

	PARROQUIA LA NATIVIDAD			Juan Jose Villarreal		Juan Felipe Arroyo		
				Juan Camilo Molina		Juan Camilo Jimenez		
	Presupuesto Materiales, equipo y Mano de Obra			6/07/2024				
1	Preliminares							
	Descripción	Referencia	Unidad	Cantidad	Material y/o equipo		Mano de Obra	
1.1	Protección de zonas de trabajo	Rollos de plastico, cintas de enmascarar, carton corrugado, cinta peligro	GBL	1.00	\$ 592,680.00	\$ 592,680.00	\$ 120,000.00	120,000.00
1.2	Desmante de cubierta		GLB	1.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00	\$ 1,259,289.60	1,259,289.60
1.3	Desmante canal de aguas lluvias		GLB	1.00	\$ 40,000.00	\$ 40,000.00	\$ 388,608.90	388,608.90
1.4	Desmante aparatos sanitarios baño		GLB	3.00	\$ 30,000.00	\$ 90,000.00	\$ 86,300.00	258,900.00
1.5	Acarreo de escombros		GLB	1.00		\$ -	\$ 1,000,000.00	1,000,000.00
1.6	Demolición de muros internos + externos		M2	1612.20	\$ 5,000.00	\$ 8,061,000.00	\$ 10,787.50	17,391,607.50
1.7	Demolición de piso		M2	1090.21	\$ 3,750.00	\$ 4,088,287.50	\$ 7,335.50	7,997,235.46
1.8	Desmante lavadero		UND	1.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 34,520.00	34,520.00
1.9	Demolición meson de cocina + enchape		GLB	1.00	\$ 8,000.00	\$ 8,000.00	\$ 376,533.00	376,533.00
1.1	Desmante de ventanas		UND	12.00		\$ -	\$ 56,095.00	673,140.00
1.11	Desmante de puertas		UND	6.00		\$ -	\$ 47,465.00	284,790.00
1.12	Desmante de estructura metalica		M2	88.00	\$ 3,500.00	\$ 308,000.00	\$ 19,500.00	1,716,000.00
1.13	Desmante cielo falso		M2	20.00	\$ 1,250.00	\$ 25,000.00	\$ 7,870.56	157,411.20
1.14	Cerramiento en lamina zinck y protección provisional de cubierta con lamina zinck de propiedad vecina		GLB	1.00	\$ 583,800.00	\$ 583,800.00	\$ 436,000.00	436,000.00
1.15	Retiro de escombros y material	Volqueta + estopas	VJE	22.00	\$ 150,000.00	\$ 3,300,000.00	\$ 302,050.00	6,645,100.00
	Total					\$ 17,144,767.50		\$ 38,739,135.66
2	Movimiento de tierra							
	Descripción	Referencia	Unidad	Cantidad	Material y/o equipo		Mano de Obra	
2.1	Excavación		M3	687.76	\$ 267,750.00	\$ 184,148,811.00	\$ 77,670.00	53,418,629.88
2.2	Retiro de material excavado		VJE	46.00		\$ -	\$ 302,050.00	13,894,300.00
2.3	Suministro e instalación de rocamuerta	Roca muerta tipo Invias A.320 - 2 Capas al 95% Proctor Modificado	M3	410.80	\$ 41,250.00	\$ 16,945,335.00	\$ 27,205.21	11,175,792.27
	Total					\$ 201,094,146.00		\$ 78,488,722.15
3	Estructura							
	Descripción	Referencia	Unidad	Cantidad	Material y/o equipo		Mano de Obra	
3.1	Zapatas	Suministro e instalación de concreto + Preparación de concreto + formaleta en madera	M3	113.26	\$ 473,192.00	\$ 53,591,833.15	\$ 221,150.00	25,046,564.40
3.2	Columnas	Suministro e instalación de concreto + Preparación de concreto + formaleta en madera	M3	140.40	\$ 473,192.00	\$ 66,436,156.80	\$ 306,893.00	43,087,777.20
3.3	Vigas de cimentación	Suministro e instalación de concreto + Preparación de concreto + formaleta en madera	M3	72.10	\$ 473,192.00	\$ 34,118,799.37	\$ 228,015.01	16,440,680.15
3.4	Vigas de entrepiso	Suministro e instalación de concreto + Preparación de concreto + formaleta en madera	M3	258.17	\$ 473,192.00	\$ 122,165,871.41	\$ 399,090.66	103,034,832.18
3.5	Contrapiso E=10CM	Suministro e instalación de concreto + Preparación de concreto	M2	981.19	\$ 34,819.20	\$ 34,164,216.03	\$ 14,892.40	14,612,261.45
3.6	Losa entrepiso E=12CM	Suministro e instalación de concreto + Preparación de concreto + formaleta en madera	M2	1090.21	\$ 123,415.69	\$ 134,549,019.39	\$ 60,023.21	65,437,900.27
3.7	Solado de limpieza para zapatas	Suministro e instalación de concreto + Preparación de concreto + formaleta en madera	M2	251.68	\$ 17,409.60	\$ 4,381,648.13	\$ 9,580.59	2,411,244.02
3.8	Amarre de acero		KG	32810.28	\$ 3,900.00	\$ 127,960,092.00	\$ 906.15	29,731,035.22
3.9	Figuración de acero		KG	32810.28	\$ 3,900.00	\$ 127,960,092.00	\$ 906.15	29,731,035.22
	Total					\$ 705,327,728.28		\$ 329,533,330.11
4	Mampostería							
	Descripción	Referencia	Unidad	Cantidad	Material y/o equipo		Mano de Obra	
4.1	Suministro e instalación bloque estructural 0.14x0.39x0.19	Escalerilla 5.0MM cada 3 hiladas	M2	1608.00	\$ 140,000.00	\$ 225,120,000.00	\$ 47,853.35	76,948,186.80

4.2	Fundición de dovelas	Preparación de concreto, instalación varillas de refuerzo #4 y fundición	ML	1080.00	\$ 9,950.00	\$ 10,746,000.00	\$ 4,789.65	\$ 5,172,822.00
	Total					\$ 235,866,000.00		\$ 82,121,008.80
5	Acabados							
	Descripción	Referencia	Unidad	Cantidad	Material y/o equipo		Mano de Obra	
5.1	Relleno muros		M2	1608.00	\$ 2,569.72	\$ 4,132,104.08	\$ 6,041.00	\$ 9,713,928.00
5.2	Estuco muros		M2	1608.00	\$ 3,481.55	\$ 5,598,334.56	\$ 6,472.50	\$ 10,407,780.00
5.3	Pintura muros	Pintura Viniltex para interiores blanco puro - 3 manos de pintura	M2	1608.00	\$ 3,308.80	\$ 5,320,550.40	\$ 8,000.00	\$ 12,864,000.00
5.4	Relleno cielos		M2	490.50	\$ 2,787.11	\$ 1,367,078.37	\$ 6,472.50	\$ 3,174,761.25
5.5	Estuco cielos		M2	490.50	\$ 3,587.28	\$ 1,759,562.15	\$ 6,904.00	\$ 3,386,412.00
5.6	Pintura cielos	Pintura Viniltex para interiores blanco puro - 3 manos de pintura	M2	490.50	\$ 3,308.80	\$ 1,622,966.40	\$ 8,500.00	\$ 4,169,250.00
5.7	Mortero de nivelación	e=5cm	M2	2071.40	\$ 19,932.35	\$ 41,287,858.14	\$ 13,500.00	\$ 27,963,886.50
5.8	Preparación concreto para mortero de nivelación		M3	124.28	\$ 380,300.00	\$ 47,265,182.38	\$ 47,162.95	\$ 5,861,597.25
5.9	Cielo falso	Cielo raso drywall	M2	490.50	\$ 60,000.00	\$ 29,430,000.00	\$ 35,000.00	\$ 17,167,500.00
6	Enchape piso en ceramica	Piso Cerámico Marmara Gris Mt 60x60cm Corona	M2	2071.40	\$ 78,710.00	\$ 163,039,815.29	\$ 21,575.00	\$ 44,690,433.43
6.1	Enchape en muros	Ceramica de 60x60 cm	M2	10.00	\$ 78,710.00	\$ 787,100.00	\$ 24,466.05	\$ 244,660.50
	Total					\$ 301,610,551.77		\$ 139,644,208.92
7	Cubierta							
	Descripción	Referencia	Unidad	Cantidad	Material, equipo y mano de obra			
7.1	Suministro e instalación estructura metalica cubierta color negro	Parales: PTE 100x50x3mm Viga pórtico: PTE 120x60x3mm Correa: PTE 76x38x3mm	M2	166.62	\$	175,000.00	\$	29,158,500.00
7.2	Suministro e instalación teja termoacustica Ajovert	Incluye tornillería de fijación, solapas y remates.	M2	166.62	\$	120,000.00	\$	19,994,400.00
7.3	Suministro e instalación canal aguas lluvias	Canal lamina galvanizada CAL 22 desarrollo 90CM	ML	24.80	\$	250,000.00	\$	6,200,000.00
	Total							\$ 55,352,900.00
8	Hidrosanitario							
	Descripción	Referencia	Unidad	Cantidad	Material y/o equipo		Mano de Obra	
8.1	Suministro e instalación tubería hidrosanitaria		GLB	1.00	\$ 4,200,000.00	\$ 4,200,000.00	\$ 2,500,000.00	\$ 2,500,000.00
8.2	Caja de inspección	Dimensiones de 60x60cm	UND	4.00	\$ 380,000.00	\$ 1,520,000.00	\$ 10,000.00	\$ 40,000.00
8.3	Suministro e instalación Espejos baños 3mm	Rectangulares de 70cm x 90cm max	UND	8.00	\$ 120,000.00	\$ 960,000.00	\$ 30,000.00	\$ 240,000.00
8.4	Suministro e instalación Combo sanitario	Combo Laguna Tamara Blanco: sanitario, lavamanos con pedestal, grifería y accesorios	UND	8.00	\$ 500,000.00	\$ 4,000,000.00	\$ 200,000.00	\$ 1,600,000.00
	Total					\$ 10,680,000.00		\$ 4,380,000.00
9	Actividades para entrega							
	Descripción	Referencia	Unidad	Cantidad	Material y/o equipo		Mano de Obra	
9.1	Aseo y limpieza para entrega		M2	1090.21	\$ 3,000.00	\$ 3,270,630.00	\$ 3,500.00	\$ 3,815,735.00
	Total					\$ 3,270,630.00		\$ 3,815,735.00
	SUBTOTAL							\$ 2,207,068,864.19
	Administración						10.0%	\$ 220,706,886.42
	Imprevistos						5.0%	\$ 110,353,443.21
	Utilidad						5.0%	\$ 110,353,443.21
	IVA sobre Utilidad						19.0%	\$ 20,967,154.21
	TOTAL							\$ 2,669,449,791.2